

I. Všeobecné dodací podmínky

- 1.1 Tyto všeobecné dodací podmínky (dále jen „VDP“) jsou nedílnou součástí všech Kupních smluv uzavřených mezi společnostmi BANES, spol. s r.o., se sídlem Na Pískách 705 392 01 Soběslav, zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích, sp. zn. C 2212, jako prodávajícím (dále jen „**Prodávající**“) a kupujícím (dále jen „**Kupující**“).
- 1.2 Kontaktní údaje Prodávajícího jsou uvedeny na webové stránce www.banes.cz, v sekci „Kontakty“.

II. Definice

V těchto VDP:

- 2.1 „**Kupní cena**“ odpovídá ceně uvedené v Kupní smlouvě.
- 2.2 „**Kupní smlouva**“ znamená kupní smlouvu ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. Občanského zákoníku uzavřenou mezi Prodávajícím a Kupujícím, jejímž předmětem je závazek Prodávajícího dodat Kupujícímu Zboží a závazek Kupujícího zaplatit Prodávajícímu Kupní cenu.
- 2.3 „**Kupující**“ je Spotřebitel nebo Podnikatel.
- 2.4 „**Kupující - Podnikatel**“ je ten, kdo samostatně vykonává na vlastní účet a odpovědnost výdělečnou činnost živnostenským nebo obdobným způsobem se záměrem činit tak soustavně za účelem dosažení zisku. Za podnikatele je považována také každá osoba, která uzavírá smlouvy související s vlastní obchodní, výrobní nebo obdobnou činností či při samostatném výkonu svého povolání, popřípadě osoba, která jedná jménem nebo na účet podnikatele. Podnikatelem se pro účely VDP rozumí ten, kdo jedná v souladu s předchozí větou v rámci své podnikatelské činnosti. Uvede-li Kupující v objednávce / poptávkovém formuláři nebo jiné komunikaci s Prodávajícím své identifikační číslo, pak bere na vědomí, že pro něj platí pravidla uvedená ve VDP pro Podnikatele.
- 2.5 „**Kupující - Spotřebitel**“ je každý člověk, který mimo rámec své podnikatelské činnosti nebo mimo rámec samostatného výkonu svého povolání uzavírá smlouvu s Prodávajícím nebo s ním jinak jedná.
- 2.6 „**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.7 „**Podmínky INCOTERMS 2010**“ znamenají soubor mezinárodních pravidel vydaných Mezinárodní obchodní komorou v Paříži pro výklad obchodních doložek v zahraničním obchodě.
- 2.8 „**Webová stránka**“ znamená webové rozhraní www.banes.cz, jejichž funkcionalitou je zobrazení, výběr a odeslání poptávkového formuláře.
- 2.9 „**Zboží**“ znamená věci, které nabízí Prodávající k prodeji Kupujícímu, a to jak prostřednictvím vytvořené nabídky, tak prostřednictvím Webové stránky, a které je předmětem prodeje.

III. Úvodní ustanovení

- 3.1 Podpisem každé Kupní smlouvy Kupující prohlašuje, že měl možnost seznámit se s VDP, že akceptuje veškeré podmínky těchto VDP, a to neodvolatelně a bez výhrad, není-li v Kupní smlouvě sjednáno něco jiného. Podpisem Kupní smlouvy se Kupující též vzdává uplatnění vlastních všeobecných obchodních podmínek Kupujícího.
- 3.2 Kupní smlouvou, na kterou se vztahují tyto VDP, je i objednávka Kupujícího potvrzená Prodávajícím. Prodávající vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou ze strany Kupujícího ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku.
- 3.3 Tyto VDP nahrazují veškeré své předchozí verze a Prodávající je může kdykoli upravit. Kupní smlouva se vždy řídí VDP účinnými ke dni zaslání nabídky Kupujícímu, případně ke dni potvrzení objednávky / poptávky Kupujícího Prodávajícím, nepředcházelo-li jí zaslání nabídky Prodávajícím.

IV. Dodací podmínky

- 4.1 Prodávající splní svůj závazek dodat Zboží jeho odevzdáním Kupujícímu. Součástí odevzdání Zboží Kupujícímu je dodací list. Není-li dohodnuto v Kupní smlouvě jinak, je místem plnění povinnosti odevzdání Zboží Kupujícímu sídlo Prodávajícího.
- a. Není-li sjednáno odeslání Zboží, vyzve Prodávající Kupujícího k převzetí Zboží ve lhůtě nejméně tři (3) dny před předpokládaným dnem předání Zboží v rámci sjednané dodací lhůty. Pokud se Kupující k převzetí nedostaví z důvodů, které nejsou na straně Prodávajícího, je tímto dnem povinnost dodat zboží Prodávajícím splněna a na Kupujícího přechází veškeré nebezpečí škody na Zboží a Prodávající je oprávněn Zboží uskladnit na náklady Kupujícího. O této skutečnosti Prodávající bez prodlení vyrozumí Kupujícího a sdělí mu náklady na skladování.
- b. Je-li sjednáno odeslání Zboží Prodávajícím, je závazek dodat Zboží splněn předáním Zboží prvnímu dopravci ve sjednaném místě předání, případně bez určení místa předání, k přepravě pro Kupujícího do místa určení dle přepravních dispozic uvedených v Kupní smlouvě, a to podle obvyklých zvyklostí a na účet Kupujícího. Okamžikem tohoto předání Zboží prvnímu dopravci k přepravě pro Kupujícího dochází k převzetí Zboží Kupujícím včetně přechodu nebezpečí škody na Zboží. Prodávající oznámí Kupujícímu odeslání Zboží, přičemž není jeho povinností Zboží pojistit. V případě, že Kupující nepředá Prodávajícímu odesílací dispozice, zvolí Prodávající způsob dopravy sám, podle svého uvážení a s ohledem na jeho možnosti a hospodárnost dopravy.
- 4.2 Dodržení doby plnění Prodávajícím je závislé na řádné a včasné součinnosti Kupujícího. Při prodlení Kupujícího s poskytnutím řádné a včasné součinnosti se dodací lhůta o dobu takového prodlení Kupujícího prodlužuje. Kupující je povinen Zboží přijmout o takto prodlouženou dobu.
- 4.3 Výklad dodacích podmínek uvedených v Kupní smlouvě se řídí Občanským zákoníkem a Podmínkami INCOTERMS 2010.
- 4.4 Je-li Kupující dovozcem Zboží do jiné země než Česká republika, nese odpovědnost za získání veškerých povolení, oprávnění, odbavení celní kontrolou a licence, které se týkají doručení a transportu zboží Kupující, a zbaví tak Prodávajícího odpovědnosti ve vztahu k těmto povinnostem.

V. Způsob dopravy

- 5.1 Povinnost označit Zboží je splněna Prodávajícím vyplněním přepravních a dodacích listin, které provázejí Zboží.
- 5.2 Zboží bude zabaleno (opatřeno pro přepravu) způsobem obvyklým v obchodním styku pro přepravu sjednaného Zboží, a to ve střeoevropských povětrnostních podmínkách. Balení nad tento rámec hradí Kupující zvlášť (speciální obaly, kontejnery atd.).
- 5.3 Prodávající si vyhrazuje právo dílčího plnění.
- 5.4 Prodávající si vyhrazuje dodat Zboží v pozmeněném konstrukčním, případně dílenském provedení proti provedení objednanému, pokud takové změny nemají funkční vliv na účel použití Zboží, je-li takové Zboží vyrobeno podle dokumentace Prodávajícího.
- 5.5 Prodávající se zavazuje, že Zboží bude dodáno v rámci dodací lhůty. Prodávající však není odpovědný za jakékoliv prodlení, zejména mu nevzniká povinnost k náhradě škody v případě jeho prodlení. Pokud Zboží nebude dodáno do šedesáti (60) dnů po zaplacení celkové Kupní ceny (do této lhůty se nezapočítává doba, kdy byl Kupující v prodlení s převzetím Zboží a/nebo v prodlení s poskytnutím vyžadované součinnosti), a nedojde-li k jiné dohodě, může Kupující odstoupit od Kupní smlouvy bez nároku na poskytnutí jakékoli náhrady. Všechny částky, které již byly uhrazeny, budou Kupujícímu vráceny do třiceti (30) dnů po zániku Kupní smlouvy.

- 5.6 Kupující nesmí provádět jakékoliv změny ani úpravy na dodaném Zboží, ani je označovat jinak, než jak bylo označeno ve výrobním závodě. Nesmí je též označovat značkami, které mohou vyvolat zdání, že se jedná o jiný výrobek než dodaný.

VI. Kupní cena a platební podmínky

- 6.1 Kupní cena je stanovena bez daní, celních poplatků, pojištění a dopravy, které budou účtovány Kupujícímu samostatně (a to i za dílčí plnění), zpravidla v dodavatelské faktuře (jejíž obsah určí Prodávající), pokud se Prodávající a Kupující nedohodnou jinak.
- 6.2 Prodávající je oprávněn žádat zaplacení zálohy na Kupní cenu ve výši 40 % celkové Kupní ceny. Záloha může být vyúčtována kdykoliv po uzavření Kupní smlouvy. Pokud za účinnosti Kupní smlouvy vyvstanou důvodné pochyby o tom, zda Kupující řádně splní své povinnosti (zejm. řádně uhradit celou Kupní cenu), a nedá-li na výzvu Prodávajícího stanovenou přiměřenou jistotu, může Prodávající požadovat zálohu ve výši 100 % celkové Kupní ceny.
- 6.3 „Není-li v jednotlivém případě dohodnuto jinak, faktury (daňové doklady) za dodané Zboží jsou splatné do čtrnácti (14) dnů ode dne odeslání faktury Kupujícímu, a to bankovním převodem na účet Prodávajícího uvedený v daňovém dokladu. Platba směnkou, šekem, nebo jiným způsobem než převodem na účet Prodávajícího je možná jen na základě písemného souhlasu Prodávajícího. Platba se považuje za uskutečněnou okamžikem připsání příslušných finančních prostředků na bankovní účet Prodávajícího.
- 6.4 Při nezaplacení sjednané zálohy nebo úplné Kupní ceny má Prodávající právo pozastavit zahájení výroby, nákup materiálu a jiné přípravné a realizační činnosti, včetně dalšího plnění, bez nároku Kupujícího na uplatnění jakékoliv sankce z důvodu takto způsobeného opožděného plnění.
- 6.5 Kupující není oprávněn pozastavit nebo odmítnout platbu Kupní ceny nebo její části v řádném termínu z důvodu chybně vystaveného daňového dokladu (faktury) Prodávajícím. V takovém případě je Kupující povinen neprodleně písemně vyrozumět Prodávajícího, který je povinen bez zbytečného odkladu vystavit a doručit Kupujícímu opravený daňový doklad (fakturu).
- 6.6 Uplatnění reklamace nezakládá právo Kupujícího pozastavit jakékoli platby vůči Prodávajícímu.
- 6.7 Platby, které obdrží Prodávající od Kupujícího, se vždy započítávají nejprve na splatné závazky Kupujícího a teprve poté na účel uvedený v platebních dokumentech.
- 6.8 V případě prodlení Kupujícího s placením jeho závazků se Kupující zavazuje zaplatit Prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, je-li Kupující v prodlení do 30 dnů a ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení, je-li Kupující v prodlení více než 30 dnů.
- 6.9 Prodávající je oprávněn kdykoliv postoupit veškeré své pohledávky vůči Kupujícímu, které jsou po splatnosti, nebo jen jejich část, třetí osobě. Kupující je oprávněn postoupit své pohledávky vůči prodávajícímu pouze s jeho písemným souhlasem.
- 6.10 Prodávající je oprávněn jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky z Kupní smlouvy nebo z jiného titulu za Kupujícím oproti pohledávkám, které má vůči němu na základě Kupní smlouvy Kupující. Kupující je oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky oproti pohledávkám, které má vůči němu na základě Kupní smlouvy Prodávající, pouze s písemným souhlasem Prodávajícího.
- 6.11 V případě, že cena je v Kupní smlouvě určena v cizí měně a ke dni plnění předmětu Kupní smlouvy dojde ke změně kurzu CZK k této cizí měně, jak je uveden v Kupní smlouvě, nebo kurzu České národní banky platnému ke dni uzavření Kupní smlouvy, o více než $\pm 3\%$, může Prodávající změnit cenu Zboží o procentní hodnotu odpovídající změně kurzu převyšující 3 %.

VII. Nabytí vlastnického práva / Výhrada vlastnictví

- 7.1 Prodávající si vyhrazuje vlastnické právo ke Zboží, jež je předmětem Kupní smlouvy, až do úplného zaplacení Kupní ceny Zboží Kupujícím.

- 7.2 Kupující je oprávněn nakládat se Zbožím podléhajícím výhradě vlastnického práva jen pro svou potřebu. Nesmí je zejména dále prodat nebo dát do zástavy třetímu subjektu. Kupující je oprávněn Zboží, jehož Kupní cena není plně zaplacená, zpracovat, upravit nebo spojit ho s jinými věcmi. Při zpracování, úpravě nebo spojení s jinými věcmi, které nejsou vlastnictvím Prodávajícího, se Prodávající stává do okamžiku úplného zaplacení Kupní ceny Zboží spoluvlastníkem takto vzniklé nové věci s podílem ve výši odpovídající poměru hodnoty upraveného, zpracovaného nebo spojeného předmětu plnění k hodnotě nové věci.

VIII. Odpovědnost za vady

- 8.1 Kupující je povinen Zboží prohlédnout a podat Prodávajícímu písemnou zprávu o vadách bez zbytečného odkladu po dodání Zboží Kupujícímu (nejpozději však do osmi (8) dnů od obdržení zásilky u vad množství a šesti (6) měsíců od obdržení zásilky u ostatních vad), jinak nemůže být právo Kupujícího z odpovědnosti za vady Zboží přiznáno v soudním řízení. Oznámení o vadách Zboží musí obsahovat: jméno Kupujícího, adresu, telefon, e-mail (je-li k dispozici), číslo daňového dokladu, podrobný popis závady i s fotografií, je-li to možné a popis toho, jak závada vznikla.
- 8.2 Obratem po obdržení oznámení o závadách Prodávající informuje Kupujícího o následném postupu v závislosti na druhu Zboží, především o tom, kam, resp. zda má Kupující vadné Zboží doručit. Je bezpodmínečně nutné, aby Kupující byl schopen předložit daňový doklad (fakturu) o koupi vadného Zboží. V případě, že je Zboží potřeba poslat zpět Prodávajícímu, je Kupující povinen Zboží zajistit tak, aby nedošlo k jeho poškození během přepravy. Kupující bere na vědomí, že v případě nesplnění této povinnosti nemusí být reklamace uznána.
- 8.3 Prodávající je povinen reklamaci vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do jednoho měsíce ode dne jejího doručení, případně ode dne předání reklamovaného Zboží. V závislosti na druhu vad a na povaze Zboží, v souladu s právními předpisy platnými v ČR, bude oprávněná reklamace řešena opravou, výměnou zboží či vrácením zaplacené Kupní ceny (v uvedeném pořadí). Bezplatně mohou být vyměněny pouze díly, u nichž je vada zaviněna konstrukčními, nebo výrobními závadami. Na výměnu celého Zboží má Kupující právo pouze v případě, že odpovědný zástupce Prodávajícího uzná Zboží za neopravitelné. Prodávající neuzná konstrukční vadu u Zboží zhotoveného dle technické dokumentace dodané Kupujícím.
- 8.4 Je-li reklamace důvodná, Prodávající ve lhůtě uvedené v předchozím odstavci vyzve Kupujícího, aby si opravené nebo vyměněné Zboží vyzvedl, případně Zboží zašle Kupujícímu na své náklady poštou na adresu určenou Kupujícím. Pokud Prodávající reklamaci neuzná, oznámí to Kupujícímu ve lhůtě dle předchozího odstavce. Spolu s oznámením o neuznání reklamace Prodávající Kupujícímu sdělí, kolik by stála výměna nebo oprava Zboží.
- 8.5 Kupující je povinen bez zbytečného odkladu po obdržení oznámení o neuznání reklamace sdělit Prodávajícímu, zda žádá o provedení výměny či opravy Zboží za úplatu, jinak je povinen si Zboží v téže lhůtě vyzvednout nebo sdělit Prodávajícímu adresu, kam má být Zboží zasláno. Náklady spojené s vrácením Zboží Kupujícímu nese v tomto případě Kupující.
- 8.6 Prodávající neodpovídá za vady vyplývající z obvyklého používání a opotřebení Zboží, jeho funkčních vlastností ani za vady způsobené neodbornou manipulací nebo údržbou, stejně jako za vady způsobené výlučně Kupujícími či vnějšími událostmi.
- 8.7 Drobné, nepodstatné vady nemají za následek odklad povinnosti Kupujícího převzít Zboží a zaplatit Kupní cenu.
- 8.8 Kupující není oprávněn provést opravu nebo zajistit opravu třetí osobou.

IX. Vyloučení a omezení odpovědnosti

- 9.1 Škoda způsobená Kupujícímu a tím i odpovědnost Prodávajícího v žádném případě nepřesáhnou Kupní cenu zboží, za které je posledně jmenovaný odpovědný. Smluvní strany zcela vylučují odpovědnost Prodávajícího za ušlý zisk Kupujícího nebo třetích osob.

- 9.2 Prodávající neodpovídá za žádné škody, či prodlení s plněním a nároků z nich plynoucích způsobené vyšší mocí, tj. zejména neobvyklými povětrnostními podmínkami, neobvyklými dopravními problémy, stávkami apod., tj. stavy, jejichž průběh nemohl Prodávající svou činností účinně ovlivnit.
- 9.3 Důsledky jakýchkoliv změn v plnění provedených na žádost Kupujícího, zvláště pak rozšíření předmětu smlouvy, jdou k jeho tíži, zejména zvýšení ceny, prodloužení termínu plnění apod. Obdobné úpravy na předmětu plnění provedené Kupujícím znamenají bez dalšího vyloučení odpovědnosti Prodávajícího.

X. Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Kupující může jednostranně zrušit závazek uvedený v Kupní smlouvě před dodáním Zboží pouze za předpokladu úhrady odstupného ve výši skutečných nákladů na výrobu Zboží, nejméně však 30 % z Kupní ceny Zboží bez DPH.
- 10.2 Porušení jakékoliv povinnosti podle Kupní smlouvy představuje podstatné porušení smlouvy a důvod pro odstoupení od Kupní smlouvy, pokud smluvní strana písemnou formu upozornila druhou smluvní stranu na porušení její povinnosti a druhá smluvní strana svou povinnost nesplnila ani v dodatečné lhůtě v délce alespoň tří (3) pracovních dnů.
- 10.3 Kupující nemůže odstoupit od smlouvy, ani požadovat dodání nové věci, nemůže-li věc vrátit v tom stavu, v jakém ji obdržel. To neplatí,
- došlo-li ke změně stavu v důsledku prohlídky za účelem zjištění vady věci;
 - použil-li Kupující věc ještě před objevením vady;
 - nezpůsobil-li Kupující nemožnost vrácení věci v nezměněném stavu jednáním anebo opomenutím; nebo
 - prodal-li Kupující věc ještě před objevením vady, anebo pozměnil-li věc při obvyklém použití; stalo-li se tak jen zčásti, vrátí Kupující Prodávajícímu, co ještě vrátit může, a dá Prodávajícímu náhradu do výše, v níž měl z použití věci prospěch.
- 10.4 Neoznámil-li Kupující vadu věci včas, pozbývá právo odstoupit od Kupní smlouvy.

XI. Ostatní ujednání

- 11.1 Prodávající je vázán svým návrhem Kupní smlouvy do uplynutí třiceti (30) dnů od jeho odeslání (odevzdání) Kupujícímu, není-li v návrhu uvedeno jinak. Pokud v této lhůtě Prodávající neobdrží písemný souhlas Kupujícího s návrhem, projeveným platným potvrzením této Kupní smlouvy, smlouva nevznikne.
- 11.2 Kupující se zavazuje Prodávajícímu postoupit veškeré pohledávky plynoucí z případného dalšího prodeje, či převodu Zboží podléhajícího výhradě vlastnictví, a to se vším příslušenstvím pohledávek. Kupující je povinen informovat své dlužníky neprodleně o postoupení pohledávek a současně neprodleně zaslat Prodávajícímu veškeré doklady o těchto skutečnostech a poskytnout mu úplné informace tak, aby mohl své pohledávky řádně uplatnit a vymáhat. Kupující je současně povinen neprodleně vydat Prodávajícímu veškeré Zboží s výhradou vlastnictví, které se u něj nachází.
- 11.3 Veškeré informace o váze, rozměrech, technických charakteristikách, cenách, parametrech a dalších vlastnostech výrobků uvedených v katalogích, prospektech, zápisech, reklamních článcích, cenících apod., mají pouze informativní charakter. Tyto informace jsou pro Prodávajícího závazné pouze v případě, jsou-li výslovně uvedeny v Kupní smlouvě.
- 11.4 Prodávající je a zůstává výhradním vlastníkem všech výkresů, modelů a veškeré dokumentace, se kterou se mohl Kupující seznámit v průběhu realizace Kupní smlouvy, případně kterou Kupující obdržel, s výjimkou dokumentace, kterou dodal Kupující. Tyto údaje může použít pouze Kupující, a to výhradně v souvislosti s realizací Kupních smluv s Prodávajícím. Tato dokumentace je důvěrné povahy a nesmí být publikována, kopírována ani předána třetí straně bez předchozího výslovného souhlasu Prodávajícího. Současně je Kupující povinen

zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými se seznámil v průběhu spolupráce s Prodávajícím, s výjimkou těch, které Prodávající ke zveřejnění určil. **V případě porušení povinnosti uvedené v tomto článku, se Kupující zavazuje uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.** Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo Prodávajícího na náhradu škody.

- 11.5 Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití § 1978 odst. 2 Občanského zákoníku, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty má za následek automatické odstoupení od smlouvy.
- 11.6 Osoby uzavírající Kupní smlouvu musí mít oprávnění jednat za Kupujícího, případně být zmocněni k takovému úkonu. Svým podpisem prohlašují, že takové oprávnění mají a berou na vědomí, že ponесou veškeré následky, zejména náhradu škody, ukáže-li se takové prohlášení jako nepravdivé.
- 11.7 Ustanovení Kupní smlouvy mají přednost před těmito VDP, upravují-li některé podmínky odchylně od těchto VDP. Neaplikovatelnost některých ustanovení těchto VDP z důvodu odchylného ujednání v Kupní smlouvě nemá za následek neaplikovatelnost ostatních ustanovení VDP.
- 11.8 Ustanovení Kupní smlouvy i těchto VDP mají přednost před ustanoveními zákonnými, s výjimkou těch, která mají kogentní povahu.

XII. Rozhodné právo a urovnání sporů

- 12.1 Tyto VDP a Kupní smlouva se řídí a vykládají v souladu s právními předpisy a právem České republiky. Vídeňská úmluva o mezinárodní koupi zboží (1980) se nepoužije.
- 12.2 Pokud smluvní strany nevyřeší jakýkoli spor týkající se Kupní smlouvy smírnou cestou, bude takový spor řešen věcně příslušným českým soudem. Pro takový případ smluvní strany sjednávají místní příslušnost okresního soudu v místě sídla Prodávajícího, je-li dána v konkrétním případě věcná příslušnost okresního soudu, a Krajského soudu v Praze, je-li dána v konkrétním případě věcná příslušnost krajského soudu.

Místo: Soběslav

Datum: 23. 8. 2019

jméno: Ing. Pavel Baloun

funkce: jednatel

Platnost od 1. 9. 2019

Potvrzuji, že jsem se jako Kupující nebo zástupce Kupujícího seznámil(a) s těmito Všeobecnými dodacími podmínkami, všem jejím ustanovením jsem náležitě porozuměl(a) a nepovažuji žádné z nich za překvapivé, či jinak vybočující z obchodní praxe. Výslovně pak zejména uvádím, že výše sjednaných smluvních pokut je přiměřená, že souhlasím s vyloučením/ omezením odpovědnosti Prodávajícího za škodu (včetně škody způsobené prodlením) a omezením odpovědnosti Prodávajícího za vady.